



ERILLISVELOITUSHINNASTO
1.1.2025

Tilaaajalta perittävät kustannukset	sis. alv 25.5%
Isännöitsijätodistus (ilman liitteitä)	49,00 €
Tilinpäätos	12,50 €
Talousarvio	12,50 €
Yhtiöjärjestys	12,50 €
Asunnon pohjakuva	12,50 €
Energiatodistus	12,50€
Lainaosuuslaskelma/laina	30,00 €
Toimeksiantajalta perittävät kustannukset	sis. alv 25,5%
Kokouspalkkio, muu kokous €/h	72,00 €/h
Huoneistokohtaisen mittauksen laskutus ja maksun valvonta	sis. sop.
Ylimääräiset tilisiirtomaksut	sis. sop.
Pankkiliikennemaksut	pankin hinnasto
Kirjekuoret	sis. sop.
Postitus/paperikulut	sis. sop.
PTS-suunnitelman kirjaaminen	kulujen mukaan
Haastehakemus	kulujen mukaan
Hallintaanottomenettely	kulujen mukaan
Häädön toimeenpano	kulujen mukaan
Yhtiöjärjestysmuutos	kulujen mukaan
Kiinnitysten hakeminen	kulujen mukaan
Maksumuistutukset ja -huomautukset (vastikeperintä)	6,28 €/kpl
Vuokraustoimenpiteet	1 kk vuokra
Erillisveloitettavat työt €/h	72,00 €/h
Kilometrikorvaus	0,74 €/km

Muut kustannukset toteutuneiden kustannusten mukaan. Isännöintitoimiston kirjanpidon kautta tapahtuviin hankintoihin lisätään hallinnointikuluja kertoimella 1,20.

Yhtiön korjaus- ja perusparannushankkeen projektinjohtopalkkio on 1,20 % hankkeen verollisesta kokonaiskustannuksesta. Hankkeen rajana min 5000,00 euroa.