



## ERILLISVELOITUSHINNASTO 1.1.2023

Tilaaajalta perittävät kustannukset	sis. alv 24%
Isännöitsijätodistus (ilman liitteitä)	48,00 €
Tilinpäätös	12,00 €
Talousarvio	12,00 €
Yhtiöjärjestys	12,00 €
Asunnon pohjakuva	12,00 €
Energiatodistus	12,00€
Lainaosuuslaskelma/laina	29,00 €
Toimeksiantajalta perittävät kustannukset	sis. alv 24%
Kokouspalkkio, muu kokous €/h	70,00 €/h
Huoneistokohtaisen mittauksen laskutus ja maksun valvonta	sis. sop.
Ylimääräiset tilisiirtomaksut	sis. sop.
Pankkiliikennemaksut	pankin hinnasto
Kirjekuoret	sis. sop.
Postitus/paperikulut	sis. sop.
PTS-suunnitelman kirjaaminen	kulujen mukaan
Haastehakemus	kulujen mukaan
Hallintaanottomenettely	kulujen mukaan
Häädön toimeenpano	kulujen mukaan
Yhtiöjärjestysmuutos	kulujen mukaan
Kiinnitysten hakeminen	kulujen mukaan
Maksumuistutukset ja -huomautukset (vastikeperintä)	6,00 €/kpl
Vuokraustoimenpiteet	1 kk vuokra
Erillisveloitettavat työt €/h	70,00 €/h
Kilometrikorvaus	0,66 €/km

Muut kustannukset toteutuneiden kustannusten mukaan. Isännöintitoimiston kirjanpidon kautta tapahtuviin hankintoihin lisätään hallinnointikuluja kertoimella 1,20.

Yhtiön korjaus- ja perusparannushankkeen projektinjohtopalkkio on 1,20 % hankkeen verollisesta kokonaiskustannuksesta. Hankkeen rajana min 5000,00 euroa.